

# מועצת העיר טייבה



פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 4/2016

מיום חמישי, 30/6/2016

עיריית טייבה  
לשכת ראש העירייה  
טלפון: 0722563431  
פקס: 799355-09



עם הפנים לתושב  
Leshkah.taybe@muni.il

بلدية الطيبة  
ديوان رئيس البلدية  
هاتف: 0722563431  
فاكس: 7990355-09

## עיריית טייבה

פרוטוקול ישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 4/2016 מיום חמישי 30/6/2016 בשעה 13:30 בערב.

### נוכחים:

1. עו"ד שועאע מסארוה מנצור, ראש העירייה
2. ע. חכים ג'בארה, מ"מ ראש העיר
3. מאלק עאזם, סגן ראש המועצה
4. ע.ראזק ע.קאדר, סגן ראש המועצה
5. חכמת מסארוה, חבר המועצה
6. עלי יאסין, חבר המועצה
7. מחמד ג'באר, חבר המועצה
8. חוסני ג'בארה, חבר המועצה
9. שחאדה עאזם, חבר המועצה
10. רפעת ג'בארה, חבר המועצה
11. ד"ר נהאיה חביב, חברת המועצה

### נעדרים:

1. מוהנד ע.קאדר, חבר המועצה
2. אחמד עאזם, חבר המועצה
3. סעד עמשה, חבר המועצה
4. סאמי יאסין, חבר המועצה
5. חאתם ג'אבר, חבר המועצה

### משתתפים:

- 1) סאמי תלאוי, מנכ"ל העירייה
- 2) חאלד ג'באלי, מהנדס העירייה
- 3) אחמד אבו עטא, נציג חשב מלווה
- 4) יוסף ג'ומעה, מהנדס הוועדה
- 5) חאלד אבו אסבע, יועץ ראש העיר
- 6) עו"ד עותמאן נסיראת, לשכת משפטית

עיריית טייבה  
לשכת ראש העירייה  
טלפון: 0722563431  
פקס: 799355-09



עם הפנים לתושב  
Leshkah.taybe@muni.il

بلدية الطيبة  
ديوان رئيس البلدية  
هاتف: 0722563431  
فاكس: 7990355-09

#### על סדר היום :

1. אישור הצטרפות עיריית טייבה לתאגיד המים והביוב מי עירון.
2. אישור זכות חתימה למר ראיד מסארוה גזבר העירייה.
3. אישור העסקת מר תייסיר מסארוה מנהל מחלקת שפייע בחוזה בכירים.

#### הישיבה נפתחה בשעה 13:30,

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מבקש להתחיל קודם בישיבת מועצה ואחר בישיבת תכנון ובניה שזומנה מאחר וחברי האופוזיציה הודיעו שהם מתרימים את הישיבה

#### החלטה: מאשרים להתחיל קודם בישיבת המועצה.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: אני מברך את חבר המועצה החדש מר עלי שיד יוסף שהחליף את חבר המועצה מר עלי יאסין שהגיש התפטרותו בתאריך 5.6.16 ומבקש לאשר שמר עלי שיד יוסף יחליף את חבר המועצה מר עלי יאסין בכל הועדות שהיה בהן.

החלטה: מברכים את חבר המועצה החדש מר עלי שיד יוסף ומאשרים שיבוצו בוועדות במקום מר עלי יאסין חבר המועצה היוצא.

1. אישור הצטרפות עיריית טייבה לתאגיד המים והביוב מי עירון.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: כידוע לכולם בזמן הוועדה הממונה המועצה אישרה את הצטרפות העירייה לתאגיד המים והביוב מעיינות המשולש שכולל את עיריית טירה, עיריית כפר קאסם ומועצה מקומית גילגוליה אשר נמצא בקשים כספים שמעיבים על ביצועה ואף גורמים לשיתוקן דבר שמעכב את הצטרפות העירייה אליו, ובימים האחרונים הועלה רעיון להצטרפות העירייה לתאגיד מי עירון אשר מאגד את עיריית אום אלפחם, מו"מ כפר קרע, עיריית באקה אלגריביה, מו"מ עארה, מו"מ ערעה, מו"מ מעלה העירון, מו"מ זמר. מדובר בתאגיד מצליח ויציב ומבצע עבודות תשתית באופן שיטתי בתחום אותן רשויות ומשיחה שלי עם כל ראשי הרשויות החברות בתאגיד כולם הביעו את שביעות רצונם מתפקוד התאגיד וכולם הביעו בפניי את הערכתם לרמת השירות שהתאגיד נותן.

כידוע לכולם כי בהתאם לחוק כל הרשויות חייבות להתאגד במסגרת תאגיד מים ומי שלא מחליט להצטרף לתאגיד מוטלים עליו קנסות ובמידה והעירייה לא תצטרף לתאגיד יוטלו עליה קנסות בצורה של היטלי הפקה וימנע ממנה לקבל תקציבים לביצוע קווי מים וביוב חדשים.

משק המים והביוב בטייבה בעייתי מאוד יותר מ- 45% מהבתים לא מחוברים לרשת הביוב ודבר זה מהווה סכנה בריאותית לתושבים יותר מ- 70% מהבתים לא מחוברים בקווי מים תקינים ואפילו מרביתם מחוברים בקווי פלסטיק מעל האדמה ויותר משליש מהבתים לא מקבלים אספקת מים סדירה בתקופת הקיץ ושנסם בתים שאפילו המים לא מגיעים אליהם בקיץ.

עיריית טייבה  
לשכת ראש העירייה  
טלפון: 0722563431  
פקס: 799355-09



עם הפנים לתושב

Leshkah.taybe@muni.il

بلدية الطيبة  
ديوان رئيس البلدية  
هاتف: 0722563431  
فاكس: 7990355-09

העירייה לא יכולה להתמודד עם הקנסות שמוטלים ויוטלו בצורה של היטלי הפקה שמגיעים בשנה ל- יותר מעשרים מיליון שקל ומצד שני לא יכולה לבצע עבודות תשתית של קווי מים וביוב חדשים דבר שיגרום לקריסה שלישית של העירייה וכולנו מכירים את הסבל שעברה העיר בתקופת הועדה הממונה.

במוקדם או במאוחר תיאלץ העירייה להצטרף לתאגיד קיים וכיום ישנו חלון הזדמנויות שזה היום האחרון שלו במידה והעירייה מחליטה להצטרף לתאגיד היא אמורה לקבל מענק של יותר מ- 24 מיליון ₪ לביצוע תשתיות וקווי מים בנוסף על ה- 77 מיליון שהוקצו לעירייה במסגרת החלטת הממשלה להעצמת העיר טייבה שלא ניתן לבצעם אלא במסגרת תאגיד ומענק ישיר לעירייה בסך 2.5 מיליון.

יש לציין כי העירייה מפיקה מהבארות שלה כ- 4 מיליון קוב כששני מיליון קוב לא מחויבים אם זה בגניבות או בגלל תשתיות רעועות או פיצוצים. זה אומר שיש פחת מים של 50% והעירייה מחויבת בהיטלי הפקה עבור כל הכמות כלומר עבור 4 מיליון קוב. העירייה חייבת יותר מ- 33 מיליון ₪ לרשות המים בגין היטלי הפקה לאחר שהעירייה שילמה 16 מיליון והכל מתקופת הועדה הממונה ויש הבטחה שבמידה והעירייה תצטרף לתאגיד מים תמחק המדינה חובות אלו. לאור כל האמור אבקש לאשר הצטרפות העירייה לתאגיד המים והביוב מי עירון דבר שיש ביכולתו להיטיב עם התושבים ולאספקה סדירה של מים בכל השנה ומים באיכות יותר טובה. יש לציין כי המים שיופקו לתושבים במסגרת התאגיד הם מבארות העיר והמחיר יעלה לתושבים בלא יותר מ- 17% שהוא אחוז המע"מ.

**החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הצטרפות העירייה לתאגיד מי עירון.**

**2. אישור זכות חתימה למר ראיד מסארוה גזבר העירייה.**

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: בישיבה הקודמת אושר מינוי של מר ראיד מסארוה כגזבר העירייה ויש צורך לאשר שזכות החתימה הם: ראש העירייה עו"ד שועאע מסארוה מנסור, החשב המלווה רו"ח קובי גינז'בורג, ראיד מסארוה גזבר העירייה או כמ.מ. גזבר העירייה מר סאמי תלאוי מנכ"ל העירייה עד לאישור העסקתו של מר ראיד מסארוה ע"י משרד הפנים.

**החלטה: הוחלט לאשרים פה אחד שמורשי החתימה של העירייה הם:**

ראש העירייה עו"ד שועאע מסארוה מנצור

החשב המלווה רו"ח רובי גינז'בורג.

גזבר העירייה רו"ח ראיד מסארוה.

ומ.מ. הגזבר מנכ"ל העירייה מר סאמי תלאוי עד לאישור מינויו של רו"ח ראיד מסארוה ע"י משרד

**הפנים .**

עיריית טייבה  
לשכת ראש העירייה  
טלפון: 0722563431  
פקס: 799355-09



עם הפנים לתושב  
Leshkah.taybe@muni.il

بلدية الطيبة  
ديوان رئيس البلدية  
هاتف: 0722563431  
فاكس: 7990355-09

3. אישור העסקת מר תייסיר מסארוה מנהל מחלקת שפי"ע בחוזה בכירים.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מבקש לאשר את העסקתו של מר תייסיר מסארוה מנהל מחלקת שפע בעירייה בחוזה בכירים בשיעור של 50% משכר מנכ"ל. יש לציין שהברוטו של מר תייסיר כיום מגיע ל כ- 50% משכרו של חוזה מנכ"ל וזה כולל שעות נוספות וכוננות והקפצות מהבית שישי שבת. בנוסף מר תייסיר מסארוה עובד שעות נוספות יותר ממה שמאפשר החוק ועל מנת לא לקפח אותו אני מבקש לאשר את ההצעה דבר שייטיב איתו רק בתנאים הסוציאליים והכל כמובן לאחר אישור משרד הפנים.

החלטה: הוחלט לאשר פה אחד העסקתו של מר תייסיר מסארוה מנהל מחלקת שפע בשכר בכירים בשיעור של 50% משכר מנכ"ל בכפוף לאישור משרד הפנים.

4. אישור תכנית הצרחה וזאת בהתאם לסעי' 188.

עו"ד שועאע מסארוה מנצור: מהנדס הוועדה המקומית מבקש להוסיף על סדר היום נושא אישור תכנית הצרחה שבמסגרתו תעביר העירייה את הזכות של רמ"י במגרש שהופקע על ידיה ( מגרש המשחקים ליד ביי"ס אגיאל) למגרש אחר שבעלות העירייה, אשר יועבר לבעלותה של רמ"י במסגרת תכנית הצרחה וזאת בהתאם לסעי' 188 .

החלטה: מאשרים פה אחד תכנית הצרחה וזאת בהתאם לסעי' 188.

הישיבה ננעלה בשעה 14:00

רשמה פרוטוקול- גאבר מיי

**שועאע מסארוה מנצור**  
בכבוד לשיבה  
עו"ד שועאע מסארוה מנצור  
ראש העירייה

העתקים:  
גב' רות יוסף, הממונה על מחוז המרכז  
חברי המועצה